

Referat fra Generalforsamling 2023 i Hou Digelag

Generalforsamlingen blev afholdt lørdag d. 15. april 2023 i Banjen, Lohals Havn

Inden generalforsamlingen orienterede Astrid Ejlersen fra Langelands Kommune (LK) om status og planer for det kommende lavbundsområde nord for Hou Fyr.

Astrid fortalte om forhistorien for projektet, hvor ejeren af den største part af området, havde henledt LK opmærksomhed på muligheden for at ansøge om EU støtte, samt mulighed for omdannelse af landbrugs jorder til et lavbundsområde. Området vil indgå i LK samt statens planer for nedbringelse af CO2 udledning, samt til forøgelse af biodiversiteten i området.

LK ansatte det rådgivende firma Bangsgaard & Paludan ApS til at analysere muligheder, samt at udarbejde et oplæg til handlingsplan, som støtte for EU-ansøgning. Ansøgning blev imødekommet.

LK-kommunalbestyrelse skal nu godkende økonomien i projektet, idet det er kommunen som skal udlægge midlerne til projektet i første omgang. Når projektet er realiseret, refunderes midlerne fra EU.

Når LK har godkendt finansiering, skal der antages en rådgiver til udarbejdelse af detailplaner for gennemførelsen. Der skal laves endelig aftaler med lodsejerne i området, ansøges om godkendelsen hos diverse myndigheder, samt afholdes licitation og valg af entreprenører.

Alt i alt kan vi forvente at processen vil tage 2 – 3 år.

På et spørgsmål om evt. økonomiske konsekvenser for Hou Digelag, mente Astrid at det vil afhænge af fordeling af vedligeholdelsesudgifter til hhv. havdige og fløj dige, men at hun ikke forventer at det vil være dyrere end på nuværende tidspunkt.

[LINK](#) til rådgiver rapporten

[LINK](#) til Naturstyrelsens Landskabs atlas for Langeland

Dagsorden for generalforsamling

Dagsorden ifølge vedtægterne §7 stk. 2 og stk. 3

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning for det forgangne år
3. Forelæggelse af årsregnskab
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Forelæggelse af budget for 2023 samt fastlæggelse af kontingent for 2024
6. Indkomne forslag
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
8. Valg af suppleanter
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Ad.1

Bestyrelsen foreslog Leif Hansen. Leif blev valgt og takkede for valget. Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var indkaldt ved mail d. 31. marts og derved overholdt vedtægternes bestemmelse om rettidig indkaldelse.

Ad. 2

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling den 7. maj 2022 beskæftiget sig med de sædvanlige sysler for at vedligeholde digerne.

Vi har afholdt 3 bestyrelsesmøder og koordineringer via mails i den forgangne periode.

Der er koordineret en handlingsplan for vedligehold af vores dige og der er uddelegeret arbejde til bestyrelsesmedlemmer, hvor det er hensigtsmæssigt. Bestyrelsen har fulgt op på de skrivelser og beslutninger, som vi har modtaget fra Langeland Kommune i forbindelse med udbygning af vores kystbeskyttelse. I årets løb er græsset på diget blevet slået efter indgåede aftaler.

Digelaget har ansøgt om at etablere et nyt fløjdig langs Gustav Petersens Vej. Naturstyrelsen, fredningsmyndigheder og Kystdirektoratet bakker op om udbygningen og sagen har været under behandling i Langeland Kommune, som jeg har haft koordineringsmøder med og løbende fulgt og orienteret bestyrelsen med udviklingen. Langeland Kommune har i marts måned 2023 meddelt Hou Digelag tilladelse til at bygge det nye fløjdig med hensyntagen til de særlige betingelser beskrevet i dokumentet Afgørelsen af 7. februar 2023.

Bestyrelsen har besluttet, at udarbejdelse af kravsspecifikationer, udbudsdokumenter og styring af udbudsmaterialet skal udføres af en rådgivende ingeniørvirksomhed. Baseret ud fra det materiale, som jeg har tilsendt rådgivende ingeniørvirksomheder omkring projektet, kan der udarbejdes et udbudsmateriale i maj måned 2023. Udbudsmaterialet vil indeholde et antal tegninger, som vil være påkrævet i forhold til godkendelses- og anlægsprocessen.

Der vil som udgangspunkt blive udarbejdet følgende tegninger:

- Plantegning – belægningsplan indeholdende væsentlige koter
- Plantegning – Byggepladsplan/skur by...
- Tværsnitstegning – 2 stk.
- Trafikafviklingsplan
- Ledningsplan

I tillæg til ovennævnte tegninger, vil der blive udarbejdet en grov 3D-model, til brug for entreprenøren i anlægsfasen.

Hvad angår selve udbudsdokumenterne, vil der blive udarbejdet følgende dokumenter:

- Udbudsbrev, indeholdende en beskrivelse af tilbuddet (BUT).
- Særlig arbejdsbeskrivelse (SAB) for de relevante arbejdsområder (Jordarbejder, asfaltarbejder m.m.)
- Tilbud og afregningsgrundlag (TAG) til beskrivelse af de enkelte poster i tilbudslisten
- Tilbudsliste (TBL) indeholdende de forskellige poster som entreprenørerne skal byde på.

Der udarbejdes en trafikafviklingsplan idet projektet skal tage højde for at vejen der skal hæves, er eneste adgang til et antal sommerhuse. Der kræves derfor en midlertidig kørevej i forbindelse med at den eksisterende vej hæves. Hvis det er muligt at skaffe adgang til førnævnte parceller på anden vis, skal dette afklares inden udbudsmaterialet udsendes.

Der sørges for at udsende udbudsmaterialet til de inviterede entreprenører, svarer på eventuelle spørgsmål og for at gennemføre licitation. Licitationen vil foregå digitalt og det vil derfor ikke være muligt for de bydende at overvære "åbningen" af tilbuddene. De fremsendte tilbud gennemgås i forhold til konditionsmæssighed og i forhold til anbefaling af en vinder af licitationen. Det vil være Hou Digelag, der træffer bestemmelse omkring valg af den vindende entreprenør. Der udarbejdes slutteligt et oplæg til en entreprisekontrakt.

Kystsikring er en dyb alvorlig sag at udbygge og forbedre, som alle både privat og politisk skal hjælpe til med. Det er en forpligtigelse og ikke en ansvarsfordrivelse. Vores kystdige er fysisk belastet. Diget skal sikres mod en højere vandstand og skal fysisk kunne modstå en større bølgepåvirkning. Det har hele tiden været et krav fra Kystdirektoratet.

Der er udarbejdet en plan for den samlede udbygning og renovering.

Det koster mange penge, derfor har jeg etableret kontakt til det offentlige om, at støtte med økonomiske midler til sikring mod stormflod.

De forventede økonomiske omkostninger i forbindelse med de fremtidige ændringer og forbedringer af diget løber op i flere millioner kroner. Derfor beder vi om en fælles hjælp fra det offentlige.

Vi havde planlagt et stormøde med folketingsmedlemmer og ministre den 25. april 2022 for afholdelse i Hovborglejren og med journalist Natasja Crone som ordstyrer.

Desværre var der for mange af de inviterede, som måtte melde afbud, og derfor måtte vi aflyse.

Venstre politiker og tidligere klimaminister Lars Christian Lilholt, foreslog at de vigtigste aktører er Klima, Energi og Forsyningsminister samt Miljøministeren og at et møde med de 2 måske ville være nemmere at arrangere. Der arbejdes på denne mulighed, hvor der nu efter det sidste valg er overstået, kunne åbnes for denne mulighed.

I forbindelse med en kontrolmåling af koterne på kystdiget, viser det sig, at der på visse strækninger bliver nødvendigt at hæve dige højden til en anbefalet højde fra Kystdirektoratet på 3 meter. Den første strækning, hvor det skal udføres, bliver på diget mellem gangbroen over diget og til op haler-pladsen.

Ved den sidste stormflod blev diget fra op haler-pladsen og 50 meter mod syd meget beskadiget. Der skete så store skader, at det bliver nødvendigt med en total omlægning af diget med en ny dug og tilpasning af udformningen i henhold til de nye retningslinjer for kystdiger fra Kystdirektoratet. I forbindelse med arbejdet med diget ved op haler-pladsen skal der kordineres med op haler foreningen med anlæg af op haler slisken og huset med wire-træk.

Langeland Kommune har meddelt, at sagen om etablering af vådområde nord for Hou Fyr er godkendt. En endelig godkendelse med økonomi med mere forventes først i 2023.

Astrid Ejlersen, Langeland Kommune vil orientere nærmere ved vores generalforsamling i 2023.

Det er lovmæssig bestemt, at for at få økonomisk erstatning i forbindelse med stormflod, så skal vi selv vise, at vi har arbejdet på at sikre mod digebrud.

Vi har ført drøftelser med projektlederen for projektgruppen fra DTU (Danmarks Tekniske Universitet), om etablering af et 100 m langt kunstigt sten rev foran vores kyst mod nord. DTU ønsker at etablere et forsøgsprojekt, som skal belyse betydningen af et rev parallelt med kysten.

Formålet var, at studere betydningen for kyst erosion, etablering af en større strandbred og for dyrelivet i havet omkring og på revet.

DTU har fået tildelt en donation på kr. 2 Mill. til forsøgsprojektet.

Vores ansøgning om støtte fra A P Møller fonden til udbygning af DTU-projektet fik afslag. Ansøgningen om støtte fra RealDania fonden til etablering af et stenrev fik også afslag. Ved forsøg er det bevist, at et undersøisk stenrev formindsker bølgers højde og giver dermed mindre angreb på diget.

Hou Digelag med flere rundt i landet har ansøgt DTU om projektet. Desværre fik vi ikke projektet. Det blev Samsø.

Økonomi.

Økonomien for Hou Digelag vil blive behandlet nærmere under godkendelse af økonomi. Det var ordene.

Herefter var der en god dialog om formandens beretning.

- H C Christensen (Engvej 21) mener at midlerne til fløjdige langs Gustav Pedersens Vej samt vedligeholdelse af havediget vil være bedre anvendt andre steder. Samt at der bør anvendes større sten ved reparation af diget.
- Allan Lund (Lyngvej 13) ment at sp. om sten størrelse vil blive indarbejdet i udbudsmaterialet.
- Leif Hansen (Lyngvej 28) spurgte til finansiering af fløjdiget og hævnning af vejen. HKJ svarede at det er medlemmerne af Hou Digelag som skal betale omkostninger ved projektet, men at vi har en forventning om at få støtte til vejdelen fra Langelands Kommune efterfølgende.
- Lars Riis-Hansen (Lyngvej 26) undrede sig over formålet med og placering af fløjdiget. Astrid Ejlersen forklarede, at det er resultat af en langvarig proces (16-17 år), hvor det er endt med at Kystdirektoratet har anbefalet placering langs Gustav Pedersens Vej, som den bedst opnåelige løsning til beskyttelse af vores område.
- Anita Lund (Lyngvej 13) spurgte til hvorfor de øvrige sommerhusområder (Frankenlund og Plantagen) ikke skal være med til at betale for projektet, idet det også er til fordel for dem. Astrid Ejlersen anerkendte at det havde været en fordel med flere til at dække omkostninger, men at det var ikke administrativt muligt at "tvinge" dem ind i digelaget.
- Annette og Anders Wurtzen (Engvej 1A) bemærkede at fløjdige og vejhævning var sat til kote 2.0, mens havedige med tiden skal hæves til kote 3.0. HKJ forklarede at bølge påvirkning på havediget var mere voldsomt bl. andet pga. havvandsstigning og derfor var det nødvendigt med højere og stærkere konstruktion mod havet. Kote 2.0 på fløjdiget er valgt pba. anbefaling fra Kystdirektoratet.
- Astrid Ejlersen håber på Frankenlund kan inddrages i forbindelse med det kommende dialogmøde med lodsejerne på baggrund af vådområdets projekt.
- HKJ nævnte at når bestyrelsen kender resultatet af udbuds runden for fløjdiget, samt vejprojektet vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling, så medlemmerne kan tage stilling til finansiering.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

Ad. 3

Kassere Allan Lund gennemgik årsregnskab for 2022. Regnskabet var udsendt sammen med indkaldelsen. Allan bemærkede at der var ikke afholdt nogen større udgifter i 2022, hvorfor der er et overskud på 193,000 kr.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad. 4

Ingen forslag.

Ad. 5

Kassere Allan Lund præsenterede forslag til budget 2023, samt forslag til kontingent 2024. På baggrund af overskud fra 2022, samt kontingent indbetalinger for 2023 er der midler til den forestående reparation af havedige, samt til betaling for rådgiver ydelser ifm. fløjdig/vej projekter. Derfor foresloges uændret kontingent for 2024.

- På spørgsmål om hvorfor det er budget 2023 og kontingent 2024, forklarede Morten Nielsen at det var en beslutning der blev taget for flere år siden, så medlemmerne havde mulighed for at foruddiskontere kontingentet.
- Henning Phillip (Engvej 18) nævnte at diget under trappen er sunket meget og at det påtænkte reparation/forhøjelse af havdiget bør tage højde for dette.

Budget samt kontingent blev herefter godkendt.

Ad. 6

Ingen forslag.

Ad. 7.

3 medlemmer på valg:
Christian Midtgaard Dam
Jesper Mohr
Lee Pointing

Alle blev genvalgt.

Ad. 8

Ingen på valg

Ad. 9

Morten Nielsen blev genvalgt.


Ad. 10

Dirigenten takkede forsamlingen for en god og konstruktiv debat og takkede bestyrelsen for den store frivillige indsats på fællesskabets vegne.

Dermed afsluttedes generalforsamlingen 2023


Dirigent Leif Hansen


Formand Hans Kurt Johnsen


Referent Lee Pointing