

Referat af Generalforsamlingen for Houdigelag

Lørdag d. 26. april 2025 kl. 12:30 i Banjen, Lohals Havn

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere
3. Formandens beretning for det forgangne år
4. Orientering om status for realisering af lavbundsprojektet i Hou Pumpelag, ved projektleder Astrid Ejlersen Langeland kommune
5. Forelæggelse af årsregnskab med revisionspåtegning
6. Godkendelse af budget for det efterfølgende regnskabsår med fløjdlige eller støtte til Digerforeningen af 2024, herunder forslag til kontingent
- bestyrelsen forslår uændret kontingent på kr. 250 plus moms pr. anpart svarende til kr. 312,50 inkl. moms pr. anpart for regnskabsåret 2026.
7. Indkomne forslag modtaget før 1. marts 2024
Forslag om opførelse af fløjdlige langs Gustav Pedersens Vej fra Grundejerforeningen Hoborglund
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen
På valg er:
Lee Pointing (modtager genvalg)
Christian Midtgaard Dam (modtager genvalg)
Jesper Mohr (modtager ikke genvalg)
I øvrigt består bestyrelsen af – Allan Lund og John Mouridsen
9. Valg af suppleanter
På valg er:
Knud Erik Sørensen (modtager genvalg)
Kirsten Mølhav (modtager genvalg)
10. Valg af revisor
På valg er: Morten Nielsen (modtager genvalg)
11. Eventuelt.

Ad. 1

Formanden Allan Lund bød velkommen og forsløg Anders Würtzen (Engvej 1A) som dirigent. Anders blev valgt enstemmigt.

Anders takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var varslet i ht. vedtægterne og dermed var lovligt indkaldt.

I forbindelse med flere af dagsordens punkter vil der være behov for afstemninger hvorfor det blev nødvendigt med en oversigt over deltagende medlemmer, samt antallet af fuldmagter. Dirigenten og formanden etablerede en oversigt over tilstedeværende samt uddelt stemmesedler til de kommende afstemninger.

Ad. 2

Lee Pointing (Engvej 3) og Michael Bech (Lyngvej 16) blev valgt som stemmetællere.

Ad. 2

Ad. 3

Efter sidste års generalforsamling, den 13. april 2024 blev den ny bestyrelse konstitueret på et møde den 26. april.

Der er i den nuværende periode afholdt 9 bestyrelsesmøder heraf 2 fysiske møder. Bestyrelsen er enig om, at der skal arbejdes med stor åbenhed om bestyrelsens arbejde. På de første par bestyrelsesmøder var der især et punkt på dagsordenen, hvilket var en opfølgning på generalforsamlingen, hvor forslaget om jorddige langs Gustav Pedersens vej sidste år blev forkastet. Sammenkoblingen af jorddige-projektet og de vedtægtsændringer, som fremgår af afgørelsen af 7. februar 2023 fra Langelands kommune, medførte at der ikke kunne opnås de 2/3 flertal, som en vedtægtsændring kræver.

Flere af nej-sigerne ønskede fløjddigeprojektet udsat, indtil der bliver klarhed om etablering af et kystdige nord for Gustav Pedersens Vej. Som følge heraf, blev der afholdt et møde den 26. april 2024 med Karsten Lykkegaard fra Digeforeningen 2024. Karsten Lykkegaard orienterede om, at Digeforeningen 2024 var under stiftelse, og man var i dialog med Langelands kommune og Kystdirektoratet. Derfor blev ingeniørfirmaet OBH og entreprenørfirmaet Alf Jensen sat på hold.

Der er perioden fra januar – april 2024 anvendt 94 tkr. vedrørende etablering af fløjddiget, hvilket er i overensstemmelse med budget 2024. Udgiften er til OBH, ekstraudgift til Niras samt Geoteknik A/S.

Fløjddiget langs Gustav Petersens Vej vender jeg tilbage til.

Kystdiget

Reparationen af kystdiget efter oktober-stormen 2023 fra ophalerpladsen mod syd mod Peter Tornby udført af entreprenør Kasper Bøgeskov var ikke tilfredsstillende, da stenene skred flere steder. Der blev derfor indgået en aftale med entreprenør Kasper Bøgeskov om, at han lagde 54 tons sten på diget uden beregning for udført arbejde, dog mod en fair betaling for anvendte 54 tons sten.

Det blev besluttet, at vi løbende vil indkøbe ler og sten til opmagasinering på oplagringspladsen syd for Peter Tornby, bl.a. et læs sten fra entreprenør Niels Christensen mod betaling af transport. En særlig tak herfor til Niels. I årets løb har vi hentet 300 tons ler fra Tullebølle, som vi har fået lov til afhente gratis af Jens Oldenberg. Det er vi også taknemmelig for.

Endvidere blev det besluttet at indgå en rammeaftale med entreprenørfirmaet Alf Jensen med en fast timepris for diverse maskiner.

Bestyrelsen var på dige-vandring hen over sommeren 2024 og måtte desværre konstatere, at diget fra ophalerpladsen og 200 meter mod syd mod Peter Tornby ikke ville kunne klare en storm på niveau med efterårsstormen i oktober 2023. Der blev derfor taget kontakt til Jim Jensen fra entreprenørfirmaet Alf Jensen om en nødvendig reparation heraf. Under udførelsen viste det sig, at dugen var beskadiget på strækningen og at stenlaget var mangelfuldt. Endvidere viste GPS, at diget omkring Engvej 1A var sunket med mere end 0,5 meter. Det var efter Jim Jensens vurdering hurtigst at lægge en ny dug på stykket, som han gerne ville give. Der blev fyldt 247 tons kampesten på til en markedspris, som er steget til 420 kr. plus moms pr. tons. Disse kampesten plus 58 tons sten fra Charlottenlund Gods er blevet lagt på hele diget, der hvor dugen var synlig. Koten blev hævet til ca. 280 cm ved at anvende en del af det ler, som lå på opmagasineringspladsen. Reparationen udført af entreprenørfirmaet Alf Jensen kostede i alt 205 t.kr. Kasserer John Mouridsen vil komme mere detaljeret ind på dette ved gennemgang af regnskabet for 2024.

AW

Bestyrelsen er blevet enige om at prioritere opretning af vores kystdige fra ophalerpladsen og ca. 170 meter mod syd. Ingeniørfirmaet OBH er blevet inddraget i projekteringsarbejde, således at denne strækning genopbygges efter de seneste anbefalinger fra kystdirektoratet. OBH har i første fase fået udført boreprøver på strækningen for at vurdere digets nuværende beskaffenhed. Generelt viste boreprøverne, at der kan bygges videre på diget i den nuværende beskaffenhed. OBH har for bestyrelsen fremlagt 2 løsningsforslag til fase 2: (1) en genopbygning til at klare en 100 års hændelse, hvor det vil begrænset vedligeholdelse eller (2) en genopbygning til at klare en 50 års hændelse, hvor det vil behov for løbende vedligeholdelse. Den væsentligste forskel mellem de 2 løsningsforslag er mængden af kampesten. OBH har lavet et forventet overslag for de 2 løsningsforslag i intervallet 1.4 m.kr. – 2,0 m.kr. Bestyrelsen har besluttet at udskyde OBH's projektarbejde til kommende år, dels på grund af projektet er dyrere end forventet og der skal findes en model for finansiering heraf eventuelt ved finansiering via et kreditforeningslån og dels fordi der i 2025 skal tages en vigtig beslutning om etablering af fløjdiget eller større tilskud til Digeforeningen af 2024 til etablering af et kystdige.

Digedag

Der blev den 26. Oktober 2024 afholdt en digedag, hvor fremmødte ydede en kæmpe indsats med henblik rengøring af diget i henhold til kystdirektoratets anbefalinger om at bekæmpe hybenroser og buske mv. Der blev fyldt en hel container. Bestyrelsen vurderer, at digedagen var en succes. Bestyrelsen har ikke planlagt en digedag i 2025.

Digeforeningen af 2024

Vi er løbende været i dialog med Digeforeningen af 2024 og Langelands Kommune. Hen over sommeren har Digeforeningen af 2024 fået ansøgt om tilladelse til opførelse af et dige nord for Gustav Petersens vej. Langelands kommune afholdt offentlig høring sammen Digeforeningen af 2024 den 2. august 2024. Langelands kommune har den 25. september 2024 godkendt opførelsen af det ny kystdige. I tilladelsen fra Langelands Kommune er der anført, at "Det er Langeland Kommunes vurdering, at dette anlæg vil sikre de lavereliggende områder, som Hoborglund og Frankenlund i samme grad, eller endda muligvis i højere grad, end det anlæg der meddelte tilladelse til i 2023". Langelands kommune har den 26. november 2024 bevilget et tilskud på kr. 25.000 til Digeforeningen af 2024. Digeforeningen af 2024 har gravet ler op til kystdiget hos Peter Tornby. Men på nuværende tidspunkt er der desværre ikke endelig stillingtagen til finansieringen på kystdige nord for Gustav Petersens vej. Digeforeningen af 2024 har i april 2025 overfor bestyrelsen stillet et ultimativt krav om støtte på kr. 2.000 pr. hustand svarende til i alt ca. 140 t.kr.. Digeforeningen af 2024 har givet et mundtligt tilsagn om, at de vil opføre diget hvis de får støtten. Bestyrelsen har dog ikke modtaget fået nogen skriftligt garanti for opførelsen af kystdiget. Hvis generalforsamlingen vedtager støtten, så vil støtten først blive givet, når der er sikkerhed for opførelsen af kystdiget. Bestyrelsen vil endvidere presse på, for at kystdiget bliver etableret snarest muligt. Hvis diget ikke er garanteret bygget inden 1. juli 2025, så vil bestyrelsen genoverveje at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling vedrørende en fornyet afstemning om etablering af fløjdiget. Alt afhænger selvfølgelig af, hvad der i dag vedtages på generalforsamlingen.

Langelands kommune har den 8 maj 2025 indkaldt Hou Digelag og Digeforeningen af 2024 til møde med kystdirektoratet omkring kystsikringen på Nordlangeland. Vi har endnu ikke modtaget en dagsorden for mødet.

Landsforeningen for digelag i Danmark

I 2023 meldte Hou Digelag sig ind som medlem og undertegnede formand Allan Lund blev indvalgt i bestyrelsen. Bestyrelsen for Hou Digelag bliver løbende orienteret om arbejdet i landsforeningen, som i den korte levetid har opnået flere gode resultater bl.a. høringsadgang til ny lovforslag vedrørende kyst- og klimasikring, afholdelse af konference

AW

på Christiansborg, hvor landsforeningen fik miljøminister Magnus Heunicke i tale. I landsforeningens høringssvar til klimaplan 2 er der gjort opmærksom på, at det er uretfærdigt at kommuner, som blev ramt af oktober-stormen 2023, ikke er berettiget til at søge om midler til kystsikringspuljen. Indtil videre er vi bekendt med, at kredsene er udvidet fra 24 til 51 kommuner (Langelands kommune m.fl. er ikke i blandt). Det har landsforeningen opponeret imod. Så der er stadig håb om en mere retfærdig ordning, således at ikke alle midler går til vestkysten og de større byer; men bliver ligeligt fordelt. Der er afsat 60 mia. kr. til kystbeskyttelse. Som det forlyder i pressen er det primært til større byer. Jeg skal til møde i landsforeningen på mandag 28. april, hvor jeg vil blive opdateret.

Professor Kirsten Halsnæs, som er forsker i miljøteknologi, har beregnet skadeomkostninger ved oktoberstormen 2023, og konkluderet at skadeserstatningerne overstiger omkostninger til kystsikring på de ramte områder af stormen i 2023. Det er svært at forstå, at politikerne arbejder så langsomt i denne sag.

Fløjddiget langs Gustav Petersens Vej

Som nævnt blev forslaget om at etablere fløjddiget forkastet på sidste års generalforsamling. Bestyrelsen har siden arbejdet på 2 spor dels i dialog med Alf Jensen om længere vedståelsesfrist og dels dialog med Digeforeningen af 2024. Dette for at sikre, at den næste afstemning om fløjddiget sker på et oplyst grundlag.

Som det fremgår af dagsordenen har bestyrelsen i grundejerforeningen Hoborglund stillet forslag om at fløjddiget skal etableres. Bestyrelsen er enig med bestyrelsen i grundejerforeningen Hoborglund, at fløjddiget skal på dagsorden på generalforsamlingen i dag – ikke mindst fordi tilladelsen udløber 7. februar 2026 – 3 år efter tilladelsen blev givet.

Forslaget er en genfremsættelse af forslaget om etablering af fløjddiget behandlet på sidste års generalforsamling, herunder ændring af vedtægter jf. tilladelsen af 7. februar 2023 fra Langelands kommune. Bestyrelsen har revurderet økonomien i projektet ud fra en forventning om, at entreprenørfirmaet Alf Jensen stadig vedstår sit tilbud fra sidste år, dog med en pristalsregulering. Tilbuddet var på 489 t.kr. ekskl. moms. plus rådgivningshonorar og 10 t.kr. til Naturstyrelsen, som kompensation for etableringen af diget, jf. deres skrivelse af 5. juni 2019. I denne skrivelse fremhæver Naturstyrelsen, at digeanlægget skal fjernes uden udgifter fra Naturstyrelsen, hvis det mister sin funktion i forhold til kystbeskyttelse. Den største udgift i forbindelse med fløjddiget er hævnning af Gustav Petersens vej, samt asfaltering heraf. Tilskud fra Langelands kommune er uvist og derfor ikke indarbejdet i budgettet

En mere detaljeret gennemgang af fløjddiget, herunder økonomien vil blive foretaget i forbindelse med generalforsamlingens behandling af forslaget.

Bestyrelsen imødeser en god drøftelse om etablering af fløjddiget. Hvis generalforsamlingen vedtager fløjddiget vil bestyrelsen selvfølgelig arbejde videre hermed og gå i dialog med OBH – rådgivende ingeniørfirma og entreprenørfirmaet Alf Jensen.

Lavbundsområdet

Vi er blevet orienteret om, at Langelands kommune har behandlet etablering af lavbundsområdet den 14. januar 2025. Vi har forstået, at Langelands kommune har afsat midler til at gå videre med lavbundsområdet ved Hou Fyr på Charlottenlunds jorde. Astrid Ejlersen forventer, at sagsbehandling og etablering har en tidshorisont på 3 – 5 år. Astrid er til stede i dag. Det er aftalt, at hun informerer om status på lavbundsområdet.

Fremtid

Bestyrelsen har besluttet at være på dige-vandring 2 gange om året, dels i foråret og dels i

AW

efteråret før stormflodssæsonen. Bestyrelsen var på digevandring den 4. april 2025, hvor vi konstaterede, at diget fra vangehuset til badebroen skrider og dugen er skubbet op i vandkanten. Det ser ikke godt ud. Der mangler også sten mv. Ved badebroen og ophalerpladsen skal det også vurderes, om der skal lægges flere sten på. Dette skal dog ske i samarbejde med grundejerforeningen og ansvarlige for ophalerpladsen. Fra badebroen til pumpehuset er der også en del steder, hvor der mangler sten. Det er bestyrelsens vurdering, at der i alt skal bruges 150 t.kr. på vedligeholdelse af diget i 2025, hvilket indgår i budgettet. En betydelig del af den budgetterede udgift er den høje stenpris.

Bestyrelsen arbejder også på en beredskabsplan for den kommende stormflodssæson. Den vil blive lagt på hjemmesiden, når den er vedtaget af bestyrelsen. Den vil omfatte varslings fra DMI, varslings af beboere, kontaktoplysninger mv.

- Dirigenten åbnede herefter for kommentarer til formandens beretning og opfordrede til at diskussioner forholdt sig til beretningen og ikke til drøftelse af forhold som er til drøftelse senere i dagsorden.
- HC Christiansen (Engvej 21) erindrede, at der for få år siden var en bred forstrand som beskyttede diget mod bølge påvirkning. Nu hvor forstranden er væk opfordrede HC til at der etableres et dige med væsentlige større sten end de der er anvendt. Desuden mener HC at hybenroser ikke er skadelige for diget. Formanden var enig med HC i synspunktet om digets opbygning og henviste til at bestyrelsen har fået et projekt oplæg fra rådgivende firma OBH, som opfylder de seneste forskrifter fra Kystdirektoratet og som ville kunne modstå påvirkning fra en 100 års hændelse.
- Leif (Engvej 2) spurgte til om Langelands Kommune (LK) skulle godkende alle arbejder på diget. Astrid fra LK fortalte at der skal skelnes mellem arbejder hvor der anvendes samme materialer og dimensioner og egentlige ændringer af digets profil og opbygning. Det første betragtes som vedligeholdelse og skal ikke anmeldes, hvorimod det andet kræver henvendelse til kommunen som er kystbeskyttelsesmyndighed.
- Torben (Engvej 17) spurgte til om fløjdiget skulle fjernes, hvis der etableres kystdige. Betingelsen om retten til at kræve fløjdige fjernet er anført i tilladelsen fra LK samt fra Naturstyrelsen.
- Hans Kurt (Lyngvej 7) mener ikke det er relevant idet det påtænkte kystdige ikke er tilstrækkelig, efter hans mening til beskyttelsen af vores område.
- Dirigenten opfordrede til at spørgsmål tages op under punktet om etablering af fløjdige.

Formandsberetning blev herefter godkendt.

Ad. 4

Astrid Ejlersen indledte med at fortælle om lavbundsområdet og den meget omtalte grønne 3 parts aftale

Projektet er ikke alene et Co2 og kvælstof reduktions projekt, men skal også ses som et naturgenopretnings-projekt.

Der er allerede udført en del arbejder gennem de sidste 3 år hvor der er udarbejdet en teknisk og ejendomsmæssig forundersøgelse af projektet.

Nu har Langeland Kommunes, kommunalbestyrelse truffet beslutning om at søge at realisere projektet. Derfor er der igangsat en proces for vurdering af et evt. ejendomsværdi tab blandt de berørte lodsejere.

Undersøgelsen udføres for statslige midler.

AW

LK skal udlægge midler til projektet, som bliver refunderet når projektet er gennemført. Finansiering kommer fra EU, så det ikke er muligt at ekspropriere, hvis der er modvilje fra lodsejere.

Projektet vil kræve en ændring af vedtægterne for digelaget, idet der skal etableres nye fællesskaber, hvor det forhåbentlig er muligt at alle sommerhusområder i området bliver medlemmer.

Tidsplanen for etablering er 3-5 år. Der er en lang proces med myndighedsbehandling og udbud af anlægsarbejder, når de indledende undersøgelser er på plads.

- Kim (Lyngvej 23) spurgte til om der var midler fra grøn trepart aftalen til projektet. Astrid fortalte at midlerne blev fordelt efter indsatskrav til kvælstof fjernelse.
- Astrid fortalte at dele af de midler til LK er anvendt til at ansætte en geolog til aflastning af hende, idet hun skal bruge meget tid som projektleder på projekter på Langeland.
- Henning (Engvej 18) spurgte til koten på de ny fløjdigter samt om afbrydelse af eksisterende dræn vil have en indvirkning på grundvandet. Astrid fortalte at koten på digerne forventes at være mellem 2.0 og 2,3m. De nye pumpestationer der skal etableres pumper vandet fra sommerhusområderne over i lavbundsområdet og vil ikke påvirke grundvandet.
- Allan (Lyngvej 13) mener at et fælles digelag for hele den nordlige spids af Langeland er oplagt, og vil styrke os både økonomisk og politisk, når der skal etableres fremtidens kystsikring.
- Kim (Lyngvej 23) spurgte til udstrækning af vores nuværende dige. Allan forklarede at digelagets ansvar var diget fra Vanghusene i nord til skoven efter fyret i syd, undtagen en kort strækning foran fyret som blev etableret af staten og overdraget til de private ejere ifm. salg af fyret og fyrmesterboligen.

Ad. 5

Kasserer John Mouridsen (Lyngvej 38) gennemgik posterne i regnskabet 2024. Der har været en del regninger vedrørende fløjdiget, som er betalt i 2024, bl. andet til rådgivende firmaer for arbejde ifm projektering af fløjdiget. Desuden har prisen på sten vokset voldsomt i de senere år. Fra ca 120 kr. pr. tons til 420 kr. pr tons.

- Efter en kort drøftelse blev regnskabet godkendt

Ad. 6

Kasserer John Mouridsen (Lyngvej 38) præsenterede budget forslag for 2025. Bestyrelsen forslår et uændret kontingent på 250 kr. pr. part for regnskabsåret 2026. Budgettet for de kommende år kan først endelig fastlægges når der er afholdt afstemning om punkter under punkt 7 og 8. Begge forslag indebærer ekstraordinær opkrævning hos medlemmerne.

- Kim (Lyngvej 23) spurgte til hvor meget kassekrediten var på. John fortalt at vi måtte trække op til 250.000 kr. Renten er dog dyr hvorfor vi helst så at vi ikke anvender kassekrediten undtagen i akut tilfælde.
- Henning (Engvej 18) spurgte til hvordan forening kunne operere uden budget i 4 måneder. Forsinkelsen skyldes det sene tidspunkt for afholdelsen af GF. Allan (Lyngvej 13) havde rejst den samme point for et par år siden. Dirigenten opfordrede bestyrelsen til at overveje at ændre praksis, således at budgettet bliver for det kommende år og ikke for indeværende år.

Budgettet blev herefter godkendt.

AW

Ad. 7

Hans Kurt (Lyngvej 7) redegjorde for forslaget fra Grundejerforeningen Hoborglund. Forslaget er en genfremsættelse af et forslag fra 2024 om etablering af en fløjdig langs Gustav Pedersens vej. Hans Kurt motiverede forslaget delvis på baggrund af prognoser fra DMI og forskellige vandstands simuleringer, der peger på risiko for oversvømmelse netop i svinget ved GPVej. Hans Kurt mener ikke at det påtænkte dige, som ønskes opført af Digeforening af 2024 yder tilstrækkelig sikring af vores område. Hans Kurt påpegede at igennem flere år har der været arbejdet med sikring af kysten, men at der har manglede interesse fra lodsejerne og også fra politisk hold i LK.

Hans Kurt har ført drøftelse med Kystdirektoratet for at få en efter deres mening god og brugbar løsning i form af fløjdiget. LK godkendte projektet i februar 2023. Tilladelsen til anlægget udløber i februar 2026.

- HC (Engvej 21) mener at fløjdiget er overflødigt idet oversvømmelser tidligere er kommet fra syd og at vi bør sikre fra denne side. Allan fortalte at lavbundsprojektet netop sikrer området fra syd.
- Michael (Lyngvej 16) rejste spørgsmål om diget skal fjernes hvis foreningen af 2024 bygger deres dige. Det er som tidligere nævnt mulighed fra myndighederne at kræve fjernelse på vores regning.
- Jan Jensen (Lyngvej 5) vil gerne vide hvornår fløjdiget kan betragtes som overflødigt. Astrid Ejlersen, LK mener at kystdiget er den bedste løsning. Tilladelsen til fløjdiget blev givet fordi på det tidspunkt var det ikke muligt at få lodsejerne med på et kyst dige. Der er sket en udskiftning i ejerkredsen og der er nu lydhørhed for etablering af kyst dige. Tilladelsen til opførelsen er allerede givet.
- Torben (Engvej 17) mener at risikoen for at vi skal fjerne fløjdiget er for stor og vi bør sats på et tættere samarbejde med digeforening af 2024.
- Hans Kurt (Lyngvej 7) opfordrede til rettidig omhu, når vi ser på de store skader som skete ifm. oktober stormen 2023
- Leif (Engvej 2) spurgte til evt. tidplaner for opførelsen. Allan kunne fortælle at fløjdiget skulle opføres i efterår 2025 og kystdige i september 2025
- Torben (Engvej 17) tvivler på at et jord dige er stærk nok og opfordrede til anlæggelse af et "rigtigt" dige. Astrid mener at kyst diget har så stort en forstrand at den vil yde tilstrækkelig beskyttelse.
- Henning (Engvej 13) mener at hvis vi skal betale 140.000 til opførelse af kystdige så bør forening af 2024 være medlem af vores digelag.
- John (Lyngvej 38) gjorde opmærksom på at digeforeningen af 2024 er kommet til os og bedt om opbakning. Der er kommet nye ejere og de er åben for et tættere samarbejde. Diget bygger på et betondige fra 1919 og er en forhøjelse op til nutidig standard.
- Kim (Lyngvej 23) vil vide hvem der har ansvaret for vedligeholdelse/ reparation af det ny dige. Astrid, LK fortalte at det er en del af tilladelsen, at foreningen af 2024 er pålagt forpligtigelsen, som bliver tinglyst på ejendommene.
- Hans Kurt (Lyngvej 7) spurgte til antal medlemmer af foreningen af 2024. John mener der er 14 medlemmer.
- Inger (Engvej 25) vil høre om betydning for økonomien hvis medlemmerne siger nej til begge forslag. Allan forklarede at så bliver der ingen ekstraordinær opkrævning og der bliver ingen anlæg af diger uden eventuel ny beslutning.
- Christian Dam (Charlottenlund & Nedergaard) spurgte Astrid Ejlersen om tilladelsen er givet i samråd med Kystdirektoratet og efter deres anbefalinger. Astrid bekræftede at det er tilfældet, men at det fortsat er LK som er myndigheden. Fremtidig tilladelse vil dog have en klausul som kræver supplerende sandfodring. Det er dog ikke aktuelt i vores tilfælde.

AW

- Hans Kurt (Lyngvej 7) mener det vil blive en bekostelige opgave hvis sandfodring bliver et krav.
- Christian Dam (Charlottenlund & Nedergaard) mener vi skal forhold os til eksperterne som Kystdirektoratet og ikke til medlemmernes gisninger.

Herefter overgik forsamling til afstemning. Der var 532 parter repræsenteret enten ved fremmøde eller ved fuldmagt.

- Resultatet af afstemning er at 443 parter stemte Nej og 89 stemte Ja.

Forslaget bortfalder dermed.

Ad. 8

Anmodning om støtte til digeforeningen af 2024 blev sat til afstemning, idet drøftelserne under punkt 7 havde været dækkende for dette punkt.

- Resultat af afstemning er at 98 stemte Nej og 434 stemte Ja

Forslaget er dermed godkendt.

Allan kontakter foreningen af 2024 og aftaler vilkårene for tilskuddet. Bl. andet at det først skal til betaling når diget er etableret.

Ad. 9

Lee Pointing og Christian Midtgaard Dam blev genvalgt og Michael Beck blev nyvalgt i stedet for Jesper Mohr som ikke ønsker genvalg. Tak for indsatsen Jesper.

Ad. 10

Knud Erik Sørensen og Kirsten Mølhav blev genvalgt som suppleanter til bestyrelsen.

Ad. 11

Morten Nielsen blev genvalgt som revisor.

Ad. 12

- Allan takkede Astrid for hendes deltagelse og oplysende præsentation af det kommende lavbundsområde projekt.
- Lene (Engvej 2) opfordrede bestyrelsen til at arbejde for at digeforening af 2024 bliver optaget i vores forening.
- HC (Engvej 21) mener at når "Godset"(Charlottenlund & Nedergaard) har så mange parter, så er det ikke nødvendig med generalforsamlingen. Christian Dam replicerede, at det ville være en pæn besparelse for Godset at udtræde 😊.
- Niels (Lyngvej 34) spurgt til hvem der bestemmer, når det nye projekt skal sættes i gang. Astrid har bolden og indkalder når der er tid til drøftelse af fremtidens organiserings af digelag mv.
- Lee (Engvej 3) mindede forsamling om at ændringer af telefon eller email adresser skal meldes til Hans Kurt, som fører medlems kartotek for grundejerforeningen (og digelag)

Dirigenten takkede for god ro og orden og den gode tone drøftelserne havde forgået på. Allan takkede ligeledes forsamlingen for en god generalforsamling.

AW

Dirigent: Anders Würtzen *AW.*

Formand: Allan Lund

Allan Lund

Referent: Lee Pointing

Pointing